

Pronájem skladu, výrobních prostor 2.889 m², Tuchoměřice, Praha - Západ

Ke Kopanině, 25267, Tuchoměřice



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	2889 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 2889 m² Tuchoměřice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory, umístěné na strategickém místě nedaleko Letiště Václava Havla, s výbornou dostupností na dálnici D7 a do Prahy:

- výrobní prostory, logistické centrum, sídla firem, výzkumné prostory, školící centra a kanceláře
- volná část budovy D1/D2 ve výstavbě, k dispozici 02/2026
- světlá výška 11,2 m
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- 4 x nákladový můstek, přímý vjezd
- LED osvětlení, sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- sprinklery
- lze rozdělit na menší samostatné jednotky od cca 1000m² + kanceláře
- oplocený areál s ostrahou
- v areálu ještě k dispozici jednotka 3296 m²

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.