

Pronájem skladu, výrobních prostor 9.131 m², Žatec - Triangle, D7

Jižní, 43801, Bitozeves

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	9131 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Žatec.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v komerčním parku Žatec - Triangle, s perfektním napojením na dálnici D7.

- k dispozici do 3 měsíců,
- existující prostory, budova ZA3/B,
- vstupy v úrovni vozovky, hydraulické rampy,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- světlá výška stropu 10 m,
- kancelářské a sociální zázemí na míru, včetně kompletního osvětlení technologií LED,
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle požadavku,
- lze dělit na menší celky,
- v Ústeckém kraji je druhá nejvyšší nezaměstnanost v ČR.

Přesná cena bude stanovena dle m² a dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.