

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 36.000 m², Ostrava, Hrušov, D1

Bohumínská, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	36000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 36000 m² Ostrava, Hrušov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory atraktivní novostavby vybudované v nově vznikajícím logistickém parku, vhodné pro sklad nebo výrobu. Jedná se o velice kvalitní industriální prostory, které lze dělit na samostatné celky od cca 5000 m² - 36000 m² pod jednou střechou. Park se nachází 4 minuty od dálnice D1, exit 365.

- prostory před dokončením, k dispozici dohodou,
- světlá výška 10 m,
- podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- parkování zdarma, kancelářské prostory, vzorkovna na míru, dle potřeb budoucího nájemce,
- výborné napojení na D1, MHD zastávka u areálu, vlak,
- možnost úprav prostor, dle požadavku budoucího nájemce

Cena bude stanovena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní, z již dokončené výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.