

Pronájem skladu, výrobních prostor 2200 m², České Budějovice

Pekárenská, 37004, České Budějovice



135 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	2200 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních nebo velkoobchodních prostor 2200 m² České Budějovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou část novostavby industriálních prostor, umístěné v komerčním areálu blízko centra města s výborným napojením na dálnici D3.

- budova před dokončením, k dispozici na dotaz
- 2200 m² vytápěné přízemní prostory
- světlá výška 8,5 m
- podlahy s nosností 5 t/m²
- příprava na mostový jeřáb
- 3 x přímý vjezd do haly, 1 x vrata s vyrovnávacím můstkem pro kamion
- dostatek parkovacích míst
- samostatné měření energií, přístupové systémy
- LED osvětlení, EPS
- areál přístupný 24/7
- k dispozici kvalitní kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- kavárna s možností firemního stravování
- v budově k dispozici také další skladové nebo výrobní prostory, celkem 2200 m² v přízemí a 2200 m² v patře s nákladním výtahem 5 t

- možnost pronájmu celé budovy s užitnou plochou 4400 m²
 - prostory v budově jsou variabilní dají se propojovat a kombinovat dle potřeby
- Cena nájmu 135,-Kč/m²/měsíc + služby a energie.
Pro více informací nás kontaktujte.