

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 3.500 m<sup>2</sup>, Mošnov**

74251, Mošnov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

|                          |                     |                               |             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 3500 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba          | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní     |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Mošnov, letiště Ostrava.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu s velkou variabilitou využití. Jedná se o samostatnou industriální budovu s výměrou 3500 m<sup>2</sup>, umístěnou v novém komerčním parku.

- k dispozici ihned
- vstupy a vjezdy v úrovni vozovky, hydraulické rampy,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 7 t/m<sup>2</sup>,
- výška stropu 10 m, denní světlo dle norem,
- kancelářské a sociální zázemí, včetně kompletního osvětlení technologií LED dle požadavku,
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta,
- v areálu k pronájmu prostory 3500 m<sup>2</sup> až 45923 m<sup>2</sup>.
- železniční vlečka
- přímo u letiště Ostrava

Cena nájmu je individuální, dle konkrétních požadavků klienta.

Pro více informací nás kontaktujte. Rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.