

Pronájem showroomu 1000 m², Praha Pankrác, 5. května

Na křivině, 14000, Praha 4, Praha



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Bert Ramp

Tel.: +420 774 716 423

GSM: +420 774 716 423

E-mail:

ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem showroomu s kompletním zázemím, skvěle viditelné a přístupné z ulice 5. května v Praze - Pankráci.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme lukrativní prostory o celkové velikosti 1000 m². Prostory nabízí variabilní využití.

- k dispozici Q1/2027, po dohodě i výrazně dříve
- vjezd v úrovni vozovky,
- samostatný osobní vstup z ulice
- výška 4,5 metrů
- nosnost podlahy 5 t/m²
- manipulační a parkovací plochy před jednotkou
- kanceláře, vzorkovna, prodejna, zázemí a technologie dle potřeby
- denní světlo, stínění showroomu, klimatizace, vytápění radiátory
- MHD, obchody, restaurace a veškeré občanské vybavení v okolí
- přímý nájezd a výjezd z ulice 5. května
- součástí pronájmu je reklamní plocha na fasádě
- veškeré prostory jsou dimenzovány pro příjezd osobních vozidel
- úpravy prostor jsou možné dle domluvy

Přesná cena bude stanovena dohodou, dle dalších podmínek nájmu.
Pro více informací nás kontaktujte.