

## **Pronájem skladu, výrobního prostoru 3.434 m<sup>2</sup>, Rudná u Prahy**

K Vypichu, 25219, Rudná



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 3434 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Praha-západ, Rudná.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu, situované v moderním komerčním areálu s ostrahou, o celkové velikosti 3434 m<sup>2</sup>.

- k dispozici 05/2026,
- existující prostory (hala DC3),
- jednotka o výměře 3434 m<sup>2</sup> v skladové budově třídy "A",
- kanceláře a zázemí dle požadavku
- světlá výška 10 m,
- minimální nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>,
- vstupy z krytých ramp,
- úpravy pro účely nájemce možné,
- velké parkovací a manipulační plochy
- v areálu k dispozici 1769 m<sup>2</sup> - 7146 m<sup>2</sup>.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku.