

Pronájem 2+1, Hostýnská, Praha - Strašnice, 18500 Kč/měsíc, 55 m²

Hostýnská, 10000, Praha 10, Praha

**18 500 Kč**

za měsíc

vratná kauce , náklady na
bydlení 5900 Kč včetně
elektřiny, poplatků za
podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**inzerce@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme prostorný byt s balkonem o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha 10 - Strašnice. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v pátém patře panelového domu bez výtahu. K bytu patří i sklep. Dům je po renovaci (zateplení, okna, topení).

Byt se nabízí částečně vybavený. Součástí kuchyňské linky je trouba a plynový sporák. Obývací pokoj i ložnice jsou vybavené dle fotografií - vybavení lze ale po dohodě odvézt. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a pračkou. Toaleta je oddělená samostatně. Úložné prostory jsou řešeny velmi prostornými vestavěnými skříněmi v předsíni.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - 5 min pěšky supermarket Lidl či Albert, školy, pošta, restaurace, divadlo či poliklinika. Skvělá dopravní dostupnost - 5 min pěšky od domu autobusová zastávka Hostýnská či tramvajová zastávka Solidarita se spojením na metro linky A - Želivského.

Byt je volný k nastěhování od 1.5.2025. Domácí mazlíčci po domluvě povoleni.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.