

## **Pronájem kancelářských prostor 230 m<sup>2</sup>, Praha - Nupaky**

Komerční, 25101, Nupaky



**220 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 230 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praha - Nupaky. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 230 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy. Prostory jsou vhodné pro sídlo společnosti, administrativní zázemí či služby. Areál je samostatný, oplocený a výhodou celého areálu je rychlé napojení na dálnici D1.

- k dispozici ihned, po rekonstrukci
- kancelářské prostory 185 m<sup>2</sup>
- sociální zázemí a chodba 45 m<sup>2</sup>
- vytápěné kanceláře a kompletní zázemí pro zaměstnance
- klimatizace, kuchyňka
- dostatek parkovacích míst pro osobní vozidla
- areál je oplocený, zabezpečený
- přístup 24/7
- výborná poloha u D1 a D0

Cena nájmu 220,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.