

## Prodej komerčního pozemku 27.899 m<sup>2</sup>, Chomutov, D7

43115, Vrskmaň



**41 848 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:**

[thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)

**Celková plocha:** 27 899 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej komerčního pozemku Chomutov.

Exkluzivně nabízíme rovinatý stavební pozemek o výměře: 27899 m<sup>2</sup> na výrobu a skladování. Pozemek je přístupný hned od sjezdu komunikace E442/13.

- vhodné využití: výroba, sklad, technologický park, sídlo, velkoobchod, maloobchod a služby
- půdorys vzorového objektu v inzerci, který reflektuje aktuální územní plán,
- 78% zastavitelnost dle územního plánu,
- maximální výška atiky: 22 metrů
- trafostanice již na pozemku,

Cena za nemovitost je 41.848.500 Kč.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti a na vyžádání rádi sdělíme další informace o tomto projektu.