

Pronájem skladu, výrobních prostor 2.399 m², Praha - Čakovice

Za tratí, 19600, Praha-Čakovice, Praha



230 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|---------------------|----------------------|------------|
| Plocha kanceláří: | 2399 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Skladovací |
| Energetická náročnost: | E - Nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - Čakovice, Třeboradice.

Exkluzivně a bez provize nabízíme industriální prostory vhodné pro sklad nebo výrobu o velikosti 2399 m², umístěné v oploceném průmyslovém areálu s ostrahou.

- k dispozici 04/2026,
- hlavní prostor 1 642 m²,
- vedlejší prostor 637 m²,
- kanceláře a sociální zázemí 120 m²,
- výška haly 18 m,
- 1x přímý vjezd o velikosti 3,90 x 2,80 m,
- 4x přímý vjezd o velikosti 3 x 3 m,
- drátkobetonová podlaha s nosností minimálně 5t/m² (kromě části nad podsklepením),
- možnost využití mostového jeřábu s nosností 12,5t,
- hala je nevytápěná, lze temperovat,
- možnost pronájmu venkovní plochy,

Cena pronájmu je 230 000,-Kč/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.