

Pronájem bytu 1+kk, Náplavka, Brno - střed

Náplavka, 60300, Brno-střed, Brno



11 800 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 3200 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízejme útulný byt o dispozici 1+kk ve skvělé lokalitě Brno - střed s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 20 m² se nachází v prvním podlaží cihlového domu. Byt se nabízí vybavený. Součástí kuchyňské linky je lednice, elektrický sporák a nádobí. Obývací část disponuje postelí a pracovním stolem s židlí. V předsíni se nachází úložná šatní skříň. Koupelna je zařízená sprchou, umyvadlem se zrcadlem a toaletou.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket Billa, DRFG arena, mateřská a základní škola, Pedagogická fakulta MU atd. Hlavní nádraží je vzdálené dvě zastávky od domu. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Křídlovická (tramvaj č. 8), která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026 a je vhodný spíše pro jednotlivce. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Na bytě je možnost připojení internetu od UPC za 459Kč/měsíc.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!