

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 3.000 m<sup>2</sup>, Chomutov, D7**

Karlovarská, 43001, Chomutov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	3000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 3000 m<sup>2</sup> Chomutov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu s výměrou 5307 m<sup>2</sup>, které se nachází v těsné blízkosti dálnice D7, EXIT 82.

- 5307 m<sup>2</sup> k dispozici ihned,
- prostor lze dělit na jednotky od cca 3000 m<sup>2</sup> (budova CHO2),
- světlá výška prostor 10 m,
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- sprinklery, LED osvětlení,
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- kanceláře, showroom a zázemí dle požadavku,
- 6116 m<sup>2</sup> expanzní sousedící jednotka k dispozici do 8 měsíců.

Cena nájmu je individuální, dle konkrétní poptávky.

Fotografie jsou ilustrační. V případě zájmu nás kontaktujte.