

Pronájem 2+1, Olomouc - město, Praskova, 15 500 Kč/měs., 72 m²

Praskova, 77900, Olomouc

**15 500 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 5 100 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Olomouc - město. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází v prvním podlaží cihlového domu bez výtahu. K bytu přísluší sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou a plynovým sporákem s digestoří, mikrovlnou troubou, lednicí, myčkou a pračkou. Dále se v kuchyni nachází jídelní stůl a židle. První pokoj je zařízený knihovnou a druhý pokoj velkou šatní skříní. Součástí koupelny je velká vana a umyvadlo se zrcadlem. Toaleta je oddělená. V předsíni je velká šatní stěna.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, školy, nemocnice, supermarket Albert (osm minut chůze) atd. Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka U bystřičky, která je přímo za domem.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2025. Domácí mazlíčci jsou povoleni

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!