

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 3.000 m<sup>2</sup>, Chotoviny, D3**

39137, Liderovice, Chotoviny



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	3000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Chotoviny, okres Tábor.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor, vhodných pro skladování a lehkou výrobu s administrativním, sociálním a technickým zázemím, přímo u exitu č. 70, dálnice D3:

- samostatná industriální budova 23245 m<sup>2</sup> k výstavbě
- platné územní rozhodnutí, k dispozici dohodou
- přímé vjezdy, hydraulické rampy dle potřeby
- světlá výška 10 m, denní světlo dle norem
- LED osvětlení
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku
- možnost úprav dle individuálních potřeb zájemce
- lze dělit na samostatné jednotky od cca 3000 m<sup>2</sup>

Cena na dotaz v RK.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.