

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 4.200 m<sup>2</sup>, Ostrava, D1**

Žižkova, 71100, Slezská Ostrava, Ostrava



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 4200 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 4200 m<sup>2</sup>Ostrava, Hrušov, D1

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní, variabilní nebytové prostory, umístěné v nově budovaném moderním komerčním parku.

K dispozici jsou industriální prostory, skladové, velkoobchodní, výrobní či provozní prostory:

- ihned k dispozici,
- lze dělit od cca 1000 m<sup>2</sup> po 4200 m<sup>2</sup>
- nákladní vstupy z hydraulických krytých ramp i vjezdy v úrovni vozovky,
- bezprašné podlahy s vysokou nosností,
- světlá výška 10 m, led osvětlení,
- kanceláře, zázemí, showroom na míru, dle požadavku,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémové,
- ostraha, parkovací plochy, MHD, kantýna v areálu,
- perfektní lokalita přímo u exitu 365 z D1,
- nedaleko zastávky železniční tratě Ostrava - Bohumín,

Cena na vyžádání, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotografie jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.