

Pronájem skladu, výrobních prostor 1.173 m², Ústí nad Labem

Přístavní, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



80 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

David Machač
Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:
machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1173 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ústí nad Labem.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu o velikosti 1173 m², umístěné v průmyslovém areálu s celkovou rozlohou 4207 m², nedaleko dálnice D8.

- budova B, k dispozici ihned
- světlá výška 5 m
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- mostový jeřáb s nosností 2t
- přímé vjezdy
- světlíky, vytápění
- výhoda dlouhodobě nízkých cen elektřiny
- možnost využití venkovních ploch
- administrativní budova s kancelářským a sociálním zázemím
- parkování a manipulační plocha bez problémů
- zastávka MHD u areálu
- v areálu k dispozici také:

 Budova C: 1758 m²

 Budova E: 436 m²

Budova F: 714 m²

Cena nájmu 80,-Kč/m²/měsíc + služby 20,-Kč/m²/měsíc.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.