

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 13.414 m<sup>2</sup>, Teplice - Bílina, D8**

41804, Chotějovice, Světec



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

|                          |                      |                               |             |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 13414 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba           | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 13414 m<sup>2</sup> Teplice - Bílina.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu, formou výstavby budovy na míru, umístěné v novém komerčním parku:

- k dispozici dohodou
- jednotky od cca 5000 m<sup>2</sup> až 13414 m<sup>2</sup> pod jednou střechou
- velikost kanceláří je variabilní dle potřeby
- drive-in a hydraulické rampy
- čistá výška 11,5 m
- bezprašná podlaha s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- možnost přizpůsobení vnitřních prostor i budovy požadavkům nájemce
- zastávka autobusu, osobní i cargo vlakové nádraží v dosahu
- možnost výstavby haly na míru 25470 m<sup>2</sup>

Cena bude stanovena dle smluvních podmínek.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy.