



## Pronájem zařízeného bytu 2+kk (č.004), J.Š.Baara

J. Š. Baara, České Budějovice



### 14 000 Kč

za měsíc

+ energie cca 2.000,-Kč +  
přepis el.energie + kauce  
20.000,-



Vyřizuje

**Lenka Michalová**  
(Klimešová)

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 606 772 414

**E-mail:**

[lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz](mailto:lenka.klimesova@hanzlikovareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt o dispozici 2+kk (004) a to v ulici J.Š.Baara. Byt se nachází ve 2. NP zděného bytového domu. Bytová jednotka má výměru cca 60 m<sup>2</sup> a skládá se z: předsíně, koupelny s toaletou a rohovou vanou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnice. Byt je zařízený jako na fotografiích. Veškerá občanská vybavenost v místě (večerka - 3 min, MHD - 3 min, 2 x restaurace - 5 min, lékař - 5 min.). Byt bude k dispozici od 1.7.2026.