



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00760

Velmi hezký 1+kk s balkonem 35 m2, Kladno Kročehlavy

Generála Selnera, 27201, Kladno



Rezervace

Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: +420222253727

GSM: +420603279262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Typ bytu:	jednopodlažní
Číslo podlaží v domě:	3	Počet podlaží objektu:	4
Užitná plocha:	35 m ²	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Nízkoenergetický:	ano	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní luxusní nový nízkoenergetický byt 1+kk, 35 m2 s balkonem v novostavbě, která se nachází v sousedství velkého lesoparku Bažantnice, nově zrekonstruovaného koupaliště a minigolfu. V obývacím pokoji je designová kuchyňská linka s plně integrovanou vestavnou myčkou, mikrovlnou troubou, varnou deskou, vestavnou lednicí a digestoří. V chodbě jsou přes celou stěnu vysoké vestavné skříně. Koupelna s vanou a skleněnou transparentní zástěnou je společná se závěsným WC. K bytu patří komora na patře a velký sklep v suterénu. V blízkosti domu se nachází OC OÁZA, TESCO, SHOPPING JIH, pošta + veškerá ostatní občanská vybavenost v okolí. Skvělá dostupnost do Prahy. Volné od 1. 11. 2026.