

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 2.500 m<sup>2</sup>, Chomutov**

Droužkovická, 43141, Údlice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	2500 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 2500 m<sup>2</sup> Chomutov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v nově vznikajícím logistickém parku u dálnice D7, exit 75.

- samostatná industriální budova 25754 m<sup>2</sup> k dodání do 12 měsíců,
- lze dělit na samostatné jednotky od cca 2500 m<sup>2</sup>,
- světlá výška 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
- možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS)

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.