

## Pronájem skladu, výrobních prostor 5.600 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem

Pražská, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

|                          |                     |                               |             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 5600 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba          | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 5.600 m<sup>2</sup> Brandýs nad Labem.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor, umístěnou v rámci stávajícího průmyslového areálu s dobrým napojením na D10. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci Brandýsa nad Labem.

- plánovaná výstavba, k dispozici dohodou
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- hydraulické rampy a vjezdy v úrovni terénu
- k pronájmu samostatné budovy 1800 až 6500 m<sup>2</sup>
- světlá výška až 10 m
- sociální a kancelářské zázemí
- příjezd a manipulace TIR, ostraha
- kanceláře dle požadavku
- možnost přípravy na portálový jeřáb
- MHD, nádraží blízko areálu
- fotografie jsou ilustrační

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.