

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.018 m², Hradec Králové

Náchodská, 50301, Hradec Králové

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	7018 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 7018 m², Hradec Králové - Platiště nad Labem, D11.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladových nebo výrobních prostor 7000 m². Prostory se nachází přímo u dálnice D11, EXIT č. 95.

- lze dělit na samostatné jednotky od 3000 - 7000 m²
- vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp
- vysoko- zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- výška stropu 14,5 m
- příjezd a parkování pro TIR
- kanceláře dle požadavku
- hala je částečně vybavená regálovým systémem - lze demontovat nebo doplnit dle požadavku
- výborné napojení na D11, MHD, železnice u areálu
- sprinklery, vytápění plynem
- samostatný příjezd i vstup do areálu
- pronajímané prostory lze rozšířit až na 11000 m²
- venkovní plochy k pronájmu 3000 m²
- v případě zájmu lze využít skladových služeb pronajímatele.

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby. Pro více informací nás kontaktujte.