

## **Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 29.000 m<sup>2</sup>, Ostrava**

Kujavská, 74247, Hladké Životice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 29000 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladu nebo výrobních prostor v nově vznikajícím logistickém parku přímo u dálnice D1, exit 330.

- samostatné prostory 29000 m<sup>2</sup> v budově A, k dispozici do 12 měsíců,
- světlá výška 10,5 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
- možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS),
- v areálu lze pronajmout až 92000 m<sup>2</sup>.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.