

## **Pronájem skladu, obchodních, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup>, Brno - Líšeň**

Trnkova, 62800, Brno-Líšeň, Brno



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	5000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Brno - Líšeň.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní, samostatné industriální prostory o velikosti 5000 m<sup>2</sup>, které mají velkou variabilitu využití: přízemní skladování, výrobní velkoobchod, prodejna, nebo provozovna.

- ve výstavbě, k dispozici Q4/2026 (budova ZET10)
  - možnost pronájmu cca 2800 m<sup>2</sup> až 26885 m<sup>2</sup>
  - vstupy z krytých ramp i v úrovni vozovky
  - denní světlo, světlá výška 10 m
  - bezprašná podlaha minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
  - kancelářské a sociální zázemí na míru
  - výborná lokalita u centra Brna, s výborným napojením na D1 a zastávkou tramvaje i autobusu u areálu
- Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.