

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 1.106 m<sup>2</sup>, Kutná Hora**

Masarykova, 28401, Kutná Hora



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	1106 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 1106 m<sup>2</sup> Kutná Hora.

Bez provize nabízíme pronájem skladových, výrobních nebo velkoobchodních prostor o velikosti cca 1106 m<sup>2</sup> v samostatném, uzavřeném areálu s velkou variabilitou využití, především pro výrobu, logistiku a velkoobchodní provoz.

- budova KH3 k dispozici od 04/2026
- rampy i vjezd úrovní vozovky
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- výška stropu 5 -10 m, denní světlo dle norem
- kancelářské a sociální zázemí k dispozici, dle požadavku
- manipulační a parkovací plochy pro nákladní i osobní dopravu
- samostatný a oplocený areál
- lze pronajmout celý areál, budovy KH3 1106 m<sup>2</sup> a KH4 980 m<sup>2</sup> samostatně nebo hlavní budovy KH1+KH2 cca 9000 m<sup>2</sup> dohromady

Cena bude stanovena individuálně dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.