

Pronájem 1+kk, Brno - Nový Lískovec, Oblá, 32 m²

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 2 599 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Brno - Nový Lískovec, v ulici Oblá. Byt o celkové výměře 32 m² se nachází ve čtvrtém podlaží panelového domu s výtahem. K bytu přísluší balkón a sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Součástí kuchyňské linky je lednice, mikrovlnná trouba, sporák, trouba a digestoř. Dále se v bytě nachází postel a skříň s velkým úložným prostorem. K bytu přísluší prostorný balkón. V koupelně najdeme vanu, umyvadlo se zrcadlem a pračku. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost, např. restaurace, pošta, supermarket Albert (jednu minutu od domu), obchodní centrum Campus Square (13 minut pěšky), dětské hřiště, přírodní rezervace Kamenný vrch, atd. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Koniklecová, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026. Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!