

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 9.008 m<sup>2</sup>, Kutná Hora**

Masarykova, 28401, Kutná Hora



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 9008 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 9008 m<sup>2</sup> Kutná Hora.

Bez provize nabízíme pronájem skladových, výrobních a velkoobchodních prostor o celkové velikosti cca 9000 m<sup>2</sup> v samostatném, uzavřeném areálu s velkou variabilitou využití, především pro výrobu, logistiku a velkoobchodní provoz.

- k dispozici od 04/2026
- několik skladových nebo výrobních hal, různých velikostí
- budovy KH1 4114 m<sup>2</sup> a KH2 4894 m<sup>2</sup>
- součástí budovy KH1 je instalovaný regálový systém pro skladování palet
- hydraulické rampy, pevných rampy i vjezdy v úrovni vozovky
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- výška stropu 5 -10 m, denní světlo dle norem
- kancelářské a sociální zázemí k dispozici, dle požadavku
- manipulační a parkovací plochy pro nákladní i osobní dopravu
- samostatný a oplocený areál
- lze pronajmout celý areál nebo pouze hlavní budovy KH1+KH2

Cena bude stanovena individuálně dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.