

Pronájem skladu, výrobních prostor 10.000 m², Kladno

Dubská, 27203, Kladno



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	10000 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 10000 m² Praha Západ - Kladno.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu výrobních nebo skladových prostor o velikosti až 233340 m², umístěných v nově vznikajícím areálu nedaleko dálnice D6 a D7.

- výstavba zahájena, k dispozici do 24 měsíců od podpisu smlouvy
- moderní, úsporné prostory s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- lze dělit od cca 5000 m²
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška až 12,5 m, denní světlo
- bezprašná vysoko-zátěžová podlaha, sprinklery
- možnost velkého příkonu elektřiny a ostatních sítí
- příjezd TIR bezproblémový, manipulační a parkovací plochy k dispozici
- kancelářské a sociální zázemí na míru
- zastávka MHD přímo u areálu, vlakové nádraží nedaleko
- v areálu k dispozici až 55630 m²

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.