

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 11.500 m<sup>2</sup>, Soběslav, D3**

Petra Bezručů, 39201, Soběslav



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 11500 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 11.500 m<sup>2</sup> Soběslav, D3

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory v Jihočeském kraji, u exitu 95 z dálnice D3.

- samostatná industriální budova
- k dispozici Q4/2027
- k dispozici samostatné prostory od cca 3500 m<sup>2</sup> -13000 m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- kancelářské a sociální zázemí na míru dle požadavku
- bezprašné vysoko-zátěžové podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM Excellent
- FVE, elektronabíječky

Cena je na vyžádání. Pro více informací nás kontaktujte.

Fotografie jsou ilustrační.