

## Pronájem bytu 1+kk Petrohradská, Praha - Vršovice, 16 000,- Praha 10

Petrohradská, 10100, Praha 10, Praha



### 16 000 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 3.832 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

|                               |                                      |                                  |  |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 24 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                               | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V                      | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná               |                                  |  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný byt o dispozici 1+kk ve výborné lokalitě Praha - Vršovice. Byt o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> se nachází v prvním podlaží cihlového domu. K bytu patří i sklep. Byt je nově po rekonstrukci.

Byt se nabízí nevybavený. Součástí kuchyňské linky je trouba a sporák. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V okolí domu se nachází restaurace, lékárna, gymnázium, základní škola, pošta, obchod s potravinami (Žabka), supermarket Lidl, Tesco atd. Bezproblémová je také dopravní dostupnost - tramvajová a autobusová zastávka Bohemians je vzdálená dvě minuty chůze od domu

. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!