

Pronájem 3+kk, Brno - Chrlice, Jánošíkova, 24 000 Kč / měsíc, 94 m²

Jánošíkova, 64300, Brno-Chrlice, Brno

**24 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 5 525 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.. Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně - virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.

Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte formulář na tomto odkaze:

inbyty.cz/byt-v7f

K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný mezonetový byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Brno - Chrlice, v ulici Jánošíkova. Byt o celkové výměře 94 m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu. K bytu přísluší balkon a komora. Je možnost si pronajmout garážové stání za 1 500 Kč/měsíčně.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, elektrickou troubou, sklo-keramickou indukční deskou, digestoří, mikrovlnou troubou a myčkou. V obývací části zůstává pouze obývací stěna a psací stůl. V ložnicích na poschodí zůstávají pouze šatní skříně. Na poschodí se nachází koupelna vybavena umyvadlem se zrcadlem, vanou a pračkou. Toaleta je zvlášť. V předsíni se nachází dvě knihovny, předsíňová a botníková skříň.

V blízkosti domu je nákupní centrum Olympia. Dále se v okolí domu nachází obchod s potravinami (čtyři minuty chůze), základní škola, biotop Chrlice, atd. Dostupnost do centra je maximálně 10 minut vlakem (stanice Chrlice je osm minut chůze od domu) dále autobusová doprava.

Byt je volný k nastěhování od 01.08.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!