

Pronájem skladu, výrobních nebo obchodních prostor 1261 m², Karlovy Vary - Dvory

V Lučinách, 36006, Karlovy Vary



215 Kč
za m²/měsíc

Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Počet podlaží objektu:	0	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních nebo obchodních prostor 1261 m² Karlovy Vary - Dvory.
Na základě pověření majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu, výrobních nebo obchodních prostor o výměře 1261 m², umístěných v nově vznikajícím průmyslovo-retailovém areálu Ptáček: topení-voda-plyn a Koupelny Ptáček. Areál je přímo u dálnice D6, v blízkosti nákupního centra OC SHOPLAND.

- ve výstavbě, k dispozici 1/2027,
- dostupné 2 sousedící jednotky 1261m² a 1282 m² - jednotky jsou propojitelné,
- světlá výška 9 m,
- LED osvětlení,
- plynové vytápění haly, samostatné topení v kancelářích a šatnách,
- oplocený areál s kamerami,
- možnost vlastní konfigurace sociálního zázemí a kanceláří,
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²,
- přímý vjezd i hydraulické rampy pro kamion,
- dostatečné parkovací a manipulační plochy v rámci areálu,
- další úpravy možné dle přání a potřeb konkrétního klienta,
- fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již dokončených projektů majitele.

Cena na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.