

Pronájem 1+kk, Brno - Veverí, Žižkova, 13 000 Kč / měsíc, 27 m²

Žižkova, 60200, Brno-střed, Brno

**13 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 2700,-, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Brno - Veverí, v ulici Žižkova s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 25 m² se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí vybavený. Moderní kuchyňský kout je zařízen dvouplotýnkou a digestoří. Dále je v pokoji k dispozici postel (180x200) šatní skříň, stůl a knihovna. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem se zrcadlem a pračkou.

Byt je orientovaný do vnitrobloku. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - restaurace, pizzerie, supermarket Billa, Filozofická fakulta MU, VUT, zastávky MHD (Konečného náměstí - tramvaj č. 12,3,11, trolejbus č. 25), výborná dostupnost na Kraví horu a do centra Brna.

Byt je volný k nastěhování od 01.05.2026.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!