

Pronájem skladu, výrobních prostor 9.368 m², Solnice

Průmyslová, 51701, Solnice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Počet podlaží objektu: 0
Stav objektu: novostavba

Druh objektu: skeletová
Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Solnice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme halu nedaleko závodu ŠKODA AUTO Kvasiny. Jedná se o zcela nově vznikající průmyslový park o velikosti 9368 m², který se nachází v blízkosti měst Rychnov nad Kněžnou, Pardubice a Hradec Králové. Tato flexibilní nabídka nemovitosti nabízí: možnost pronájmu haly, nebo odkoupení pozemku se stavebním povolením a nebo odkoupení pozemku včetně kompletní výstavby haly (BTO).

- hala k dispozici do 8 měsíců od podpisu závazného dokumentu
- samostatně stojící industriální budova 9368 m²
- moderní výrobní nebo skladové prostory
- světlá výška 10 m
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- betonové podlahy s nosností minimálně 8 t/m²
- kancelářské a sociální zázemí na míru, dle potřeby nájemce
- možnost úprav vnitřních prostor i budovy dle požadavků nájemce
- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy
- 2 km od Škoda Auto v Kvasinách
- v areálu k dispozici další samostatná budova o velikosti 7325 m²

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek transakce.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi zodpovíme Vaše dotazy.