

Pronájem bytu 1+1, Malátova, Brno - Královo Pole

Malátova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**16 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 3 489 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt po částečné rekonstrukci o dispozici 1+1 v žádané lokalitě Brno - Královo Pole. Byt o celkové výměře 45 m² se nachází ve třetím patře cihlového domu. Byt má plastová okna, a je orientovaný do klidného vnitrobloku. Do bytu se instalovala nová kuchyně. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje vestavěnou elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Pokoje je nezařizený. V koupelně najdeme vanu, umyvadlo a toaletu. Byt má také vlastní plynový kotel. Součástí předsíně jsou vestavěné šatní skříně. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, posilovna, základní škola, pošta, lékárna, Kaufland, Lidl atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Husitská, která je přímo u domu. Domácí mazlíčci jsou povoleni. Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB. Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!