

**Pronájem 1+kk, Praha - Žižkov, Jeseniova, 17 200 Kč / měsíc, 31 m<sup>2</sup>**

Jeseniova, 13000, Praha 3, Praha

**17 200 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na  
bydlení 2 552 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabízíme světlý byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha - Žižkov, v ulici Jeseniova, s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 31 m<sup>2</sup> se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, mikrovlnnou troubou, pračkou a lednicí. Součástí kuchyně je také barový pult a stůl. V obývací části je konferenční stůl, pohovka, komoda. V koupelně se nachází umyvadlo se zrcadlem, sprchový kout a toaleta. V předsíni je botník.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, supermarket Billa, základní škola a gymnázium, pošta, parky, atd. Dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou Biskupcova, která je šest minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 01.07.2026.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!