



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 200058

## Prodej stavebního zasítovaného pozemku v Plzni Křimicích

Plzeň



**9 645 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jan Štěpánek**  
**GSM:** +420 720 704 275  
**E-mail:**  
[jan.stepanek@taurum.cz](mailto:jan.stepanek@taurum.cz)

**Celková plocha:** 1 929 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** 5 minut jízdy autem od centra města, v Plzni Křimicích, je krásný rovinatý velký pozemek. Ideální místo pro vytvoření nového bydlení na klidném místě s výbornou dostupností na D5.

Stavební pozemek o rozloze 1.929 m<sup>2</sup> leží v klidné zástavbě mezi ostatními pozemky s rodinnými domy. Pozemek je krytý ze všech stran vzrostlou vegetací (tůje, keře, stromy) a poskytuje dokonalé soukromí. Vzhledem ke tvaru pozemku na něj není vidět ani z komunikace vedoucí podél zástavby. Na pozemek jsou přivedeny všechny inženýrské sítě: elektrina, kanalizace, voda, plyn. Navíc je na pozemku studna.

Velikost pozemku umožňuje rozdělení na 2 samostatné pozemky se společnou příjezdovou cestou (viz vyznačení na obrázcích) a je tedy možné koupit i jen část s polovinou příjezdové cesty. Tyto samostatné pozemky jsou inzerované na samostatných inzerátech.

Majitel pozemku poskytne kupujícímu i projekt na dům, který si nechal již zpracovat.

Pokud byste pozemek rádi viděli, nebo máte zájem o další informace, kontaktujte mě, prosím. Pro koupi pozemku zajistím kompletní realitní servis a financování hypotečním úvěrem.

Jan Štěpánek  
TAURUM reality