

## Pronájem bytu 1+kk, třída Generála Píky, Brno-Královo Pole, 13 900 Kč/měs., 30 m<sup>2</sup>

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno



### 13 900 Kč

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 2 700 Kč, poplatek za podnájem.

In

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme příjemný byt 1+kk v atraktivní lokalitě Brno - Královo Pole. Byt o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> se nachází v devátém patře panelového domu s výtahem. Z bytu je krásný výhled na město.

Byt je k dispozici částečně vybavený. Kuchyň disponuje kuchyňskou linkou, lednicí, elektrickou troubou s digestoří a elektrickou troubou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a toaletou. Sklep k bytu nenáleží. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - restaurace, posilovna, základní škola, fakulta Mendelovy univerzity, nákupní centrum Královo Pole se všemi službami, dále supermarket Albert, Lidl, zastávky MHD (zastávka Fügnerova - tramvaj č. 9, 11).

Byt je volný k nastěhování 01.08.2024. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!