

Pronájem 3+1, Plzeň - Bolevec, Kralovická, 79 m²

Kralovická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**16 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 6.300,- Kč,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v žádané lokalitě Plzeň - Bolevec, v ulici Kralovická. Byt o celkové výměře 79 m² se nachází ve čtvrtém podlaží panelového domu. K bytu přísluší balkón a sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, mikrovlnnou troubou, sporákem a digestoří. V bytě jsou tři neprůchozí pokoje, přičemž z jednoho, který může být situovaný jako obývací je vstup na balkón.

Pokoje se nabízí nevybavené.

V koupelně se nachází umyvadlo, vana a pračka.

Toaleta je umístěna samostatně.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, posilovna, kavárny, školy, obchod s potravinami, Penny market, atd.

Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Plzeňská, která je dvě minuty chůze od domu.

Byt v současné době prochází úpravami a bude k nastěhování od 15.12.2025

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!