

**Pronájem 2+1, Praha 6 - Břevnov, Čílova, 19300Kč / měsíc, 56 m<sup>2</sup>**

Čílova, 16200, Praha 6, Praha

**19 300 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na  
bydlení 6 800 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme částečně vybavený byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě Praha 6 - Břevnov, v ulici Čílova. Byt se nachází v pátém patře cihlového domu z výtahem.

Byt má plně vybavenou kuchyň s lednicí, troubou se sporákem a pračkou. Obývací pokoj je vybaven sedačkou a obývací stěnou. Dále je v bytě ložnice, která je vybavena drobným nábytkem jako komody a stůl. V koupelně je vana, WC je odděleno.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost jako mateřská a základní škola, lékaři, obchody, restaurace, pošta, fit centra, obchodní centrum, atd. V blízkosti se nachází sportovní areál Ladronka a lesopark obora Hvězda. Výhodou lokality je rychlé a dostupné spojení do centra - tramvajová zastávka Petřiny je čtyři minuty chůze od domu a metro stanice Petřiny je sedm minut chůze od domu.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!