

Prodej stavebního pozemku v Plzni Křimicích

Plzeň



4 732 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Štěpánek

GSM: +420 720 704 275

E-mail:

jan.stepanek@taurum.cz

Celková plocha: 910 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn

POPIS NEMOVITOSTI: 5 minut jízdy autem od centra města, v Plzni Křimicích, je krásný rovinatý pozemek. Ideální místo pro vytvoření nového bydlení na klidném místě s výbornou dostupností na D5.

Stavební pozemek "C" o rozloze 714 m² (plus ideální polovina přístupového pozemku, který má výměru 392 m²) leží v klidné zástavbě mezi ostatními pozemky s rodinnými domy. Pozemek je krytý ze všech stran vzrostlou vegetací (tůje, keře, stromy) a poskytuje dokonalé soukromí. Vzhledem ke tvaru a umístění pozemku na něj není vidět ani z komunikace vedoucí podél zástavby. Na pozemek jsou přivedeny všechny inženýrské sítě: elektrina, kanalizace, voda, plyn. Navíc je na přístupovém pozemku studna.

Za pozemkem směrem k poli, je další pozemek, který je možno si pronajmout, nebo jeho část (opět viz vyznačení na obrázku). Majitel pozemku poskytne kupujícímu i projekt na dům, který si nechal již zpracovat.

Legenda k přiloženému plánu:

pozemek A = přístupový pozemek (součástí ceny je ideální polovina tohoto pozemku), celková výměra 392 m²;

pozemek B (východní) = vedlejší pozemek (je také k prodeji na samostatném inzerátu), výměra 823 m², cena

5.299.000 Kč i s ideální polovinou přístupového pozemku A;

pozemek C (západní) = inzerovaný pozemek, výměra 714 m²;

Možné je také koupit dohromady pozemky A+B+C (viz samostatný inzerát).

Pokud byste pozemek rádi viděli, nebo máte zájem o další informace, kontaktujte mě, prosím.

Pro koupi pozemku zajistím kompletní realitní servis a financování hypotečním úvěrem.

Jan Štěpánek
TAURUM reality