

Pronájem, Kanceláře, 384m² - Praha - Třebonice

Ringhofferova, 15521, Praha-Zličín, Praha

**70 656 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH, bez poplatků (100 Kč/m2/měs), bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

Milan Bryscejn**Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 604 682 484**E-mail:**pronajem@central-group.cz**Plocha kanceláří:** 384 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Parkoviště**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme levné flexibilní nebytové prostory, 2.NP bez výtahu, otevíratelná okna, radiátory, PVC podlahy.

Čistý areál zabezpečen ostrahou 24 h, 3 vjezdové vrátnice, 1x recepce. Zabezpečená parkovací místa k pronájmu v areálu.

Komerční areál Nový Zličín je umístěn přímo u stanice metra B Zličín. Blízkost letiště a Pražského okruhu dělá z areálu atraktivní místo pro nejrůznější podnikatelské projekty. Areál vyniká velkou flexibilitou a přístupností jednotlivých prostor, a to jak skladů, tak i kancelářských prostor.

Díky pronájmu přímo od majitele získáváte ty nejvýhodnější podmínky, neplatíte žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

- Výborná dostupnost MHD
- Jídelna v areálu
- Kamerový systém a 24hodinová ostraha
- Recepce
- Možnost pronájmu parkovacích stání
- Flexibilní uspořádání prostor

- Možnost specifického využití (portálové jeřáby, posuvné plošiny, lakovací boxy)

Možnost pronájmu parkovacího stání 1300 - 1500 Kč/měsíc

Poplatky spojené s pronájmem: 100 Kč/m²

Zobrazené materiály jsou pouze ilustrativní.