

## Prodej, pozemek, Plzeň - Litice

Plzeň

**250 Kč**za m<sup>2</sup>

včetně provize, právního a finančního servisu



Vyřizuje

**Petr Andrášek****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:**[petr.andrasek@re-max.cz](mailto:petr.andrasek@re-max.cz)**Celková plocha:** 26 563 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji podíl ve výši ¼ na pozemku o celkové výměře 106.252 m<sup>2</sup> (1/4 = 26.563 m<sup>2</sup>).

Dle platného územního plánu je pozemek součástí krajinné lokality Litice – krajina. Převážnou část tvoří zemědělské plochy, menší část je navržena jako plocha přírodní.

V současné době je pozemek nezastavitelný.

V těsné blízkosti pozemku je realizována nová výstavba rodinných domů.

V případě zájmu lze jedna o odkoupení dalšího podílu ve výši ¼.

Pozemek je obhospodařovaný v rámci smlouvy o nájmu, která má roční výpovědní lhůty (vždy od 1.10.).

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.