



Pronájemluxusního bytu 3+kk ve 9.NP s terasou, byt A.9.2, rezidence DLOUHÁ LOUKA 2.etapa

Volejbalistů, České Budějovice 2, České Budějovice

**22 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie cca
4.500,-Kč+ parkovací
stání+ kauce



Vyřizuje

Mirlinda Králová**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 607 088 203**E-mail:**linda.kralova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní bytovou jednotku číslo A.9.2. Jedná se o byt 3+kk o výměře 78,15 m² + terasa 8,40m², který se nachází ve 9.NP nového rezidenčního komplexu DLOUHÁ LOUKA 2.etapa. Byt se skládá z: prostorné chodby, koupelny, samostatné toalety, dvou samostatných pokojů a prostorného obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou. Byt je zařízen kuchyňskou linkou vč. spotřebičů. Byt je orientovaný na východ. Z obývacího pokoje a ložnice je přístup na terasu (8,40 m²). Dům je vybaven výtahem, videotelefony, kabel. rozvody, internetem. V přízemí jsou umístěny parkovací stání a společné prostory - kolárna, kočárkárna. K bytu náleží parkovací stání za úplatu 1.500,-Kč. Byt je k dispozici od 1.4.2026