

## Novostavba 2+kk k pronájmu Ostrava-Zábřeh, ul. Pavlovova

Pavlovova, Ostrava-Jih, Ostrava

**11 000 Kč**

za měsíc

plus zálohy ve výši 3.370 Kč



Vyřizuje

**Ing. Ondřej Žalský****Tel.:** +420775757505**GSM:** +420777096350**E-mail:**[ondrej.zalsky@re-max.cz](mailto:ondrej.zalsky@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Mimořádně uvolněno: Dva byty 2+kk s balkonem i bez! Rezidence Pavlovova: Možnost pronájmu velmi hezkých bytů na ulici Pavlovova v Ostravě - Zábřehu. Jedná se o bydlení ve standardu novostavby, podlahy i sanita české výroby, kuchyně na míru. Vše nově vybudováno v nízkopodlažním domě s bezbarierovým výtahem.

Promyšlené a funkční dispozice, prostorná koupelna i předsín, sklepní kóje pohodlně na patře, moderní řešení stavby, možnost vyhrazeného parkování před domem atd. K dispozici poslední nezařízené byty 2+kk o velikosti 41,5 - 47,5 m<sup>2</sup>, s balkonem nebo bez balkonu, cena pronájmu od 11.000 Kč (bez balkonu) do 11.500 Kč (s balkonem) měsíčně. Zábřeh

- velmi příjemná ostravská čtvrť se spoustou zeleně. MHD s perfektním napojením na celou Ostravu, obchody, poliklinika, mateřské školy, základní školy, střední i umělecké školy. Zeleň, dvorky, parky, procházky, sport, kultura, Bělský les a mnoho dalšího.

Opravdu dobré místo pro život. Zavolejte, rádi Vám tyto příjemné byty osobně ukážeme.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.