

## Pronájem komerčního prostoru až 125m<sup>2</sup>, Příbram

Pražská, Příbram



**4 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Hana Čechová**

**Tel.:** +420 606 728 453

**GSM:** +420 777 312 235

**E-mail:**

[hcechova@bezvark.cz](mailto:hcechova@bezvark.cz)

**Plocha kanceláří:** 125 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Doprava:** silnice

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Jiné

**Telekomunikace:** Internet

**Topení:**

Lokální - plynové;

Lokální - elektrické

**Odpad:**



## Energetická náročnost:

## G - Mimořádně

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory v centru města Příbram na pěší zóně. Prostory se nacházejí v prvním patře secesního kompletně revitalizovaného domu.

Prostory o velikosti 32m<sup>2</sup>, 28m<sup>2</sup>, 29m<sup>2</sup>, 18m<sup>2</sup> a 43m<sup>2</sup> ( 2x 21,5m<sup>2</sup>) jsou vhodné jako kancelář, kadeřnictví, kosmetický salon, cestovní kancelář, pojišťovna, pedikúra, manikúra, ordinace, jazyková škola, hlídání dětí, atd. možné i jako výrobní, obchodní a skladovací prostory. Po domluvě je možné prostory upravit i k jinému podnikání, místnosti lze sloučit a dosáhnout tak celkové plochy až 125 m<sup>2</sup>. Sociální zařízení a menší komora je na chodbě. K dispozici je i dlážděný dvůr cca 200 m<sup>2</sup> z 2/3 krytý a sklepní prostory. Nájemce si sám hradí poplatky za elektřinu + čtvrtletně společnou elektřinu, vodu a odpad. Nájemné za každou místnost 4.000,-Kč/měsíc.