

**RD 4+1 144 m<sup>2</sup>, pozemek 696 m<sup>2</sup>**

27024, Zbečno

**2 599 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Velísková Kateřina****Tel.:** +420 777220851**GSM:** +420 777220851**E-mail:**[katerina.veliskova@orbisreality.cz](mailto:katerina.veliskova@orbisreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	144 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	144 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	696 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o ploše 144 m<sup>2</sup> (+ půdní prostor) s pozemkem 696 m<sup>2</sup>, který se nachází v krásné klidné lokalitě Újezd nad Zbečnem. Dům je v původním stavu vhodný pro kompletní rekonstrukci s možností měnit dispozice, udělat půdní vestavbu, přizpůsobit zahradu.