

## Prodej chalupy 110 m<sup>2</sup>, Borotice

26203, Borotice



**3 190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Blanka Bradáčová**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 543 m <sup>2</sup>         | <b>Užitná plocha:</b>           | 110 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 120 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí          | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Doprava:</b>                 | silnice; autobus   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po víkendech strávených v malebné vesnici blízko Prahy?

Rádi Vám představíme tuto vesnickou chalupu v obci Čelina, která se nachází v dostupnosti řeky Vltavy a Slapské přehrady. Vyhledávaná oblast pro milovníky houbaření, sběru borůvek a přírody. 200 metrů od domu je zastávka autobusu číslo 360, Praha Smíchovské nádraží 50 minut jízdy. Turisticky atraktivní rozhledna Veselý vrch je vzdálena 3 kilometry.

Část domu je podsklepena, na pozemku se nachází prostorná stodola a vejminek. Pro Vás komfort rekonstrukce nutná. Potřebné financování zařídíme za výhodných podmínek přes hypotečního specialistu z Fincentrum and Swiss Life Select a.s.

Na prohlídku s Vámi se bude těšit makléř Blanka Dvořáková.