

Pronájem 2+1, Praha - Podolí, Podolská, 23900 Kč/měs, 50 m²

Podolská, 14700, Praha 4, Praha

**23 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4 105 Kč,
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Ideální nájemce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha - Podolí s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Výhodou bytu je balkon.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, elektrickým sporákem, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Obývací část je dále zařízená stolem a židlemi. V ložnici je k dispozici skříň. V koupelně je umyvadlo se zrcadlem a vana. Toaleta je umístěna zvlášť.

V okolí je veškerá občanská vybavenost- obchod s potravinami, restaurace, kavárny, mateřská škola, pošta. V docházkové vzdálenosti najdeme zastávky MHD, zajišťující výbornou dopravní dostupnost do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!